National Industrial Parks
Development and Management Company
(A company set up under section 42 of the Companies Ordinance 1984)

NOTICE FOR INVITATION OF APPLICATION FOR PRE-QUALIFICATION OF DEVELOPERS/INVESTORS/ CONSORTIA TO SET UP A 25 MW POWER PLANT ON BOO BASIS BASED ON MUNCIPAL/AGRO WASTE/COAL FUEL AT RACHNA INDUSTRIAL PARK ON LAHORE-SHEIKHUPURA ROAD, SHEIKHUPURA DISTRICT, PAKISTAN

National Industrial Parks Development and Management Company (NIP) intends to set up a Power Plant (10-25 MW) based on Municipal Agro Waste/Coal on Build, Own, Operate (BOO) basis at our ongoing site, namely Rachna Industrial Park (174 acres), located at Upper Chenab Canal (UCC) on Lahore-Sheikhupura Road in Sheikhupura District, Pakistan. Applications are invited from reputable, well-experienced and financially sound Developers/Investors/Consortia, having experience and qualification for developing the project, including installation, operation and maintenance of the said 10-25 MW Power Plant.

THE FOLLOWING INFORMATION IS TO BE PROVIDED BY ALL APPLICANTS ALONG WITH THEIR APPLICATION:

1. Name, Address, Telephone/Fax No. and e-mail address of the company's registered office in Pakistan.
2. Type of firm (i.e. partnership, Pvt. Ltd. Company or Joint Stock Company, etc.).
3. NTN of the firm/copy of registration, if applicable?

THE FOLLOWING DOCUMENTS SHALL BE PROVIDED BY ALL APPLICANTS:

1. Bio-data of key personnel with designation, education, work experience and details of manpower and equipments owned by the Applicant.
2. Details of experience of the Applicant relevant to the subject job and list of projects completed during the last 10 years with project cost.
3. List of projects in hand with expected completion date and project cost.
4. List of litigation (if any) and nature of litigation.
5. Affidavit for Joint Venture, if applicable, and affidavit that no component of the JV has ever been blacklisted.
6. Proof of financial strength with names of bankers with current bank statement. The Applicant must have a proven net worth adequate enough to perform the job on BOO basis.
7. Details of professional and commercial registration(s).

The interested firms would be provided Pre-Qualification documents (Statement of Qualifications) against Pay Order/Bank Draft of Rs. 5,000/- (non-refundable) as document fee. The comprehensive bidding documents, including Evaluation Criteria and Feasibility Study shall be provided to the shortlisted firms on payment of Rs. 25,000/- (non refundable) to NIP in the shape of pay order or demand draft.

The shortlisted/pre-qualified parties would be invited to participate in the bidding process on the basis of offered tariff, minimum time for development of the project and offer of equity to the NIP in addition to the minimum of 10%. The final bids will be opened in the presence of the bidders and best ranked firm would be selected on the basis of technical and financial bids evaluation to develop the project.

The applications completed in all respects should reach the office of the undersigned by 10th October 2012. Firms supplying wrong or misleading information will be disqualified.

Only pre-qualified parties will be later invited to procure Bidding Documents.

The procuring agency may reject all the bids or proposals at any time prior to the acceptance of a bid or proposal subject to the provisions of PPRA Rules 2004, No. 33 (1).

General Manager Projects - North
National Industrial Parks Development & Management Company
301, 3rd Floor, Siddiq Trade Centre, Main Boulevard, Gulberg, Lahore
Ph. 35782042-5, Fax: 35781999 Web: http://www.nip.com.pk

PID(k)

20cm x 2col

National Industrial Parks
Development and Management Company
(A company set up under section 42 of the Companies Ordinance 1984)

ضلع شیخوپورہ، پاکستان، میں لاہور شیخوپورہ روڈ پر رچنا انڈسٹریل پارک میں میونسپل ویسٹ/ ایگرو ویسٹ/کوئلے سے چلنے والا 25MW پاور پلانٹ قائم کرنے کے لیے BOO کی بنیاد پر ڈیولپرز/ انوسیٹرز/کنسورشیا سے پری کوالیفیکیشن کے لیے درخواستیں طلب کرنے کا نوٹس

نیشنل انڈسٹریل پارکس ڈیولپمنٹ اینڈ مینجمنٹ کمپنی (این آئی پی) ضلع شیخوپورہ، پاکستان، میں لاہور شیخوپورہ روڈ پر اپّر چناب کینال پر اپنے زیرِ تکمیل رچنا انڈسٹریل پارک (174 ایکڑ) میں "بنائیں، اپنائیں، چلائیں" (بی او او) کی بنیاد پر میونسپل ویسٹ/ ایگرو ویسٹ/کوئلے سے چلنے والا 10 سے MW25 پاور پلانٹ قائم کرنا چاہتی ہے۔

ایسے معروف، تجربہ کار اور مالی طور پر مستحکم تعمیر کاروں/ سرمایہ کاروں/کنسورشیا سے درخواستیں مطلوب ہیں جو مذکورہ 10 سے MW25 پاور پلانٹ پراجیکٹ کو عملی جامہ پہنانے، بشمول اس کی تنصیب، اسے چلانے اور اس کی دیکھ بھال کا تجربہ اور اہلیت رکھتے ہوں۔

تمام درخواست دہندگان اپنی درخواست کے ہمراہ درج ذیل معلومات فراہم کریں:

1۔ کمپنی کا نام اور پاکستان میں رجسٹرڈ آفس کا پتہ، ٹیلی فون/فیکس نمبر اور ای میل پتہ
2۔ فرم کی قسم (یعنی پارٹنرشپ، پرائیویٹ لمیٹڈ کمپنی یا جائنٹ اسٹاک کمپنی وغیرہ)
3۔ فرم کے این ٹی این/ رجسٹریشن کی نقل، اگر اطلاق ہوتا ہو۔

تمام درخواست دہندگان درج ذیل دستاویزات فراہم کریں:

1۔ کلیدی افراد کے کوائف مع عہدہ، تعلیم، کام کا تجربہ اور افرادی قوت اور درخواست دہندہ کی ملکیت اوزار اور آلات کی تفصیل۔
2۔ درخواست دہندہ کے مطلوبہ کام سے متعلق تجربے کی تفصیلات اور گزشتہ 10 سالوں کے دوران مکمل کیے گئے کاموں کی فہرست مع لاگت۔
3۔ زیرِ تکمیل کاموں کی فہرست مع متوقع تاریخِ تکمیل اور لاگت۔
4۔ مقدمات (اگر کوئی ہوں) کی فہرست اور ان مقدمات کی نوعیت۔
5۔ جائنٹ وینچر کے لیے تحریری حلف نامہ، اگر اطلاق ہوتا ہو، اور تحریری حلف نامہ کہ جائنٹ وینچر میں شامل کوئی بھی ادارہ کبھی بھی بلیک لسٹ نہیں ہوا ہے۔
6۔ مالی طور پر مضبوط ہونے کا ثبوت مع بینک کا نام اور رواں بینک اسٹیٹمنٹ۔ درخواست دہندہ کی ثابت شدہ نیٹ ورتھ لازماً اتنی ہو کہ مطلوبہ کام کو BOO کی بنیاد پر کرنے کے لیے کافی ہو۔
7۔ پیشہ ورانہ اور کمرشل اداروں کے ہاں رجسٹریشن کی تفصیلات۔

خواہشمند فرموں کو پری کوالیفیکیشن دستاویزات (اسٹیٹمنٹ آف کوالیفیکیشنز) پے آرڈر/ بینک ڈرافٹ کی صورت میں ڈاکومنٹ فیس کے طور پر 5,000 روپے کی ادائیگی (ناقابل واپسی) پر فراہم کی جائیں گی۔ شارٹ لسٹڈ فرموں کو جامع ٹینڈر دستاویزات مع جانچ پڑتال کے معیار کی دستاویز اور فزیبلٹی اسٹڈی 25,000 روپے (ناقابل واپسی) کی ادائیگی کرنے پر فراہم کی جائیں گی۔ یہ ادائیگی این آئی پی کے نام پے آرڈر یا ڈیمانڈ ڈرافٹ کی شکل میں ہونی چاہیے۔

شارٹ لسٹڈ/ پری کوالیفائیڈ فرموں کو بڈنگ پراسس میں شرکت کے لیے اس بنیاد پر مدعو کیا جائے گا کہ ان کا پیش کردہ ٹیرف کتنا ہے، وہ پراجیکٹ کی ڈیولپمنٹ کے لیے کم از کم کتنا وقت لیں گی اور وہ این آئی پی کو کم از کم مطلوبہ 10 فیصد اکویٹی کے علاوہ مزید کتنی اکویٹی کی پیشکش کرتی ہے۔ حتمی پیشکشیں پیشکش کنندگان کی موجودگی میں کھولی جائیں گی اور بہترین قرار دی جانے والی فرم کا انتخاب پراجیکٹ کو ڈیولپ کرنے کے لیے پیش کی گئی ٹیکنیکل اور مالی پیشکشوں کی جانچ پڑتال کی بنیاد پر کیا جائے گا۔

ہر پہلو سے مکمل درخواستیں سربمہر لفافے میں زیرِ دستخطی کے دفتر کو 10 اکتوبر 2012 تک پہنچ جانی چاہئیں۔ غلط یا گمراہ کن معلومات فراہم کرنے والی فرموں کو نااہل قرار دے دیا جائے گا۔

صرف پری کوالیفائی ہو جانے والی فرموں کو بڈنگ دستاویزات حاصل کرنے کے لیے بعد میں مدعو کیا جائے گا۔

خدمات حاصل کرنے والی ایجنسی کسی پیشکش یا پروپوزل کو منظور کرنے سے پہلے کسی بھی وقت تمام پیشکشوں یا پروپوزلز کو مسترد کر سکتی ہے۔ ایسا کرتے ہوئے وہ پی پی آر اے رولز 2004، نمبر (1)33 کو مدنظر رکھے گی۔

جنرل منیجر پراجیکٹس۔ نارتھ
نیشنل انڈسٹریل پارکس ڈیولپمنٹ اینڈ مینجمنٹ کمپنی،
301، تھرڈ فلور، صدیق ٹریڈ سینٹر،
مین بولیوارڈ، گلبرگ، لاہور
فون نمبر: 35782042-5 فیکس: 35781999
ویب سائٹ: http://www.nip.com.pk.

20cm x 2col